

ด่วนที่สุด	เอกสารและแบบร่าง
เมือง.....	เข้ารับ.....
วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๘	วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๘
เวลา.....	เวลา.....

กองช่าง

๓๖

24 มี.ค. 2568

วันที่

15.40 น.



ที่ นบ ๐๐๒๒/ว ๑๕๗

- สป.  กสต.  
 กอฯ  กจ.  
 กค.  สน.ทบ.  
 กช.  สรบ.  
 กสส.  กส.  
 กศ.

เทศบาลเมืองนครปฐม  
 เลขรับ..... ๑๕๙  
 วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๘  
 เวลา..... ๑๕.๓๖ น.

ศาลากลางจังหวัดนนทบุรี  
 ถนนรัตนาริเบศร์ นบ ๑๐๐๐

๑๕๗

มีนาคม ๒๕๖๘

กองช่าง (ฝ่ายแบบแผนฯ)

เลขรับ..... ๑๓๖

วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๘

เวลา..... ๑๕.๕๙

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและบ้านโดยไม่ชอบธรรม

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีทุกแห่ง

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ที่ นบ ๐๐๒๒/ว ๑๕๗ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกราฟฟิกทุกฉบับ

ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรีแจ้งเวียนข้อสั่งการของกระทรวงมหาดไทย ซึ่งให้กำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนในช่วงฤดูร้อนมักจะเกิดพายุฤดูร้อนและพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรงเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนของรายງูรได้รับความเสียหาย ขอให้สอดส่องดูแลบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง และสอดส่องดูแลบ้านโดยไม่ชอบธรรมในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดนนทบุรี ได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารถือปฏิบัติให้เป็นไปตามสิ่งที่ส่งมาด้วย แจ้งเตือนประชาชนให้สอดส่องดูแลบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและดำเนินการสอดส่องดูแลบ้านโดยไม่ชอบธรรมในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพออย่างต่อเนื่องต่อไป รวมถึงกำชับการก่อสร้างอาคารชั่วคราวในพื้นที่โดยเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจไม่ต้องยื่นขออนุญาตจากเจ้าหน้าท้องถิ่น ผู้ดำเนินการจะต้องมีการตรวจสอบดูแลและเข้มงวดในการก่อสร้างหรือติดตั้งสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและระมัดระวังอันตรายที่เกิดจากลมกระโชกด้วย ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่เสี่ยงภัยพายุฤดูร้อนและพายุหมุนเขตร้อน เพยแพร์ในเว็บไซต์ กรมโยธาธิการและผังเมือง [WWW.DPT.GO.TH](http://WWW.DPT.GO.TH) หรือ QR Code ที่แนบมาพร้อมนี้ เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติในการป้องกันความเสียหายเมื่อเกิดเหตุการณ์จากพายุดังกล่าว สำหรับอำเภอที่แจ้งเทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลที่อยู่ในความรับผิดชอบ เพื่อถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย อร่ามศรี)  
 รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี



คู่มือปฏิบัติฯ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด  
 โทร. /โทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๐ ๕๕๕๕ - ๕  
 ผู้ประสานงาน: นายเศรษฐพล ณ น่าน ๐๖ ๕๐๕๘ ๘๓๘๒

“จังหวัดนนทบุรี เป็นเมืองน่าอยู่ (Livable City)”

# ตัวนทสุต

ที่ มท ๐๗๑๐/๒ ๙๙๙๗



กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและบ้านโดยไม่ชำนาดใหญ่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๑๐/๒ ๒๗๔๓ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๑๐/๒ ๑๖๑๘ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงมหาดไทยได้แจ้งให้จังหวัดทุกจังหวัดกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนให้สอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือน ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและดำเนินการสอดส่องดูแลบ้านโดยไม่ชำนาดใหญ่ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่อง ไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ แต่ยังเกิดเหตุอุบัติภัยกับอาคารบ้านเรือน และประชาชนได้รับบาดเจ็บ และเสียชีวิตอย่างครั้ง นั้น

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารถือปฏิบัติให้เป็นไปตามสิ่งที่ส่งมาด้วย แจ้งเตือนประชาชนให้สอดส่อง ดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและดำเนินการสอดส่องดูแลบ้านโดยไม่ชำนาดใหญ่ ซึ่งอาจมี โครงสร้างชำรุดบกพร่องนั่น ไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพออย่างต่อเนื่องต่อไป รวมถึงกำชับการก่อสร้างอาคารชั่วคราว ในพื้นที่โล่งแจ้งที่เข้าข่ายไม่ต้องยื่นขออนุญาตจากเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น ผู้ดำเนินการจะต้องมีการตรวจสอบดูแล และเข้มงวดในการก่อสร้างหรือติดตั้งสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและระมัดระวังอันตราย ที่เกิดจากลมกระโชกด้วย ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัย ในพื้นที่สี่แยกพยาญาคูร้อนและพยาญาหมุนเขตร้อน เผยแพร่ในเว็บไซต์กรมโยธาธิการและผังเมือง [WWW.DPT.GO.TH](http://WWW.DPT.GO.TH) หรือ QR Code ที่แนบมาพร้อมนี้ เพื่อเป็นแนวทางง่ายๆ ในการป้องกันความเสียหายเมื่อเกิดเหตุการณ์ จากพายุดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรษิษฐ์ สัมพันธ์รัตน์)

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

คู่มือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัย  
ในพื้นที่สี่แยกพยาญาคูร้อน<sup>๑</sup>  
และพยาญาหมุนเขตร้อน<sup>๒</sup>

กรมโยธาธิการและผังเมือง  
สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร  
โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๖๓  
โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๖๗